



АДМИНИСТРАЦИЯ  
КОРКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

от 07.08.2017 № 512  
город Коркино

О создании инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых, общественных территорий, а также территорий прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Коркинского городского поселения в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», приказом Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области от 14.06.2017 года № 2017 «Об утверждении Порядка

инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения в муниципальных образованиях Челябинской области», администрация Коркинского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать инвентаризационную комиссию по проведению инвентаризации дворовых, общественных территорий, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Коркинского городского поселения в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы (приложение 1).

2. Утвердить Положение об инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых, общественных территорий, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Коркинского городского поселения в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы (приложение 2).

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Коркинского городского поселения в сети «Интернет».

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Коркинского городского поселения Галямова В.Х.

Глава Коркинского  
городского поселения

Д.В. Гатов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к постановлению администрации  
Коркинского городского поселения  
от 07.08.2017 № 512

Инвентаризационная комиссия по проведению  
инвентаризации дворовых, общественных территорий, а также территорий  
прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков,  
предоставленных для их размещения на территории Коркинского городского  
поселения в рамках муниципальной программы «Формирование  
современной городской среды» на 2018 – 2022 годы

- Галямов В.Х. - заместитель Главы Коркинского городского поселения, председатель комиссии;
- Янчев И.М. - директор МКУ «Управление городского хозяйства и архитектуры» Коркинского городского поселения, заместитель председателя комиссии;
- Дьяконова Н.Г. - директор ООО УО «Комфорт» №1, член комиссии (по согласованию);
- Захаров Б.П. - председатель ТСН «ТСЖ Надежда», член комиссии (по согласованию);
- Кодица Т.А. - директор ООО УО «Комфорт» №3, член комиссии (по согласованию);
- Костова С.В. - директор ООО УО «Комфорт» №2, член комиссии (по согласованию);
- Парфенова В.Н. - директор ООО УО «Комфорт» №5, член комиссии (по согласованию);
- Самигулин Л.И. - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики МКУ «Управление городского хозяйства и архитектуры» Коркинского городского поселения, член комиссии;
- Стуров Ю.А. - директор управляющей организации «Интерьер», член комиссии (по согласованию);

Щенникова М.М. - директор ООО УО «Комфорт», ООО УО «Комфорт»  
№4, член комиссии (по согласованию).

Заместитель Главы Коркинского  
городского поселения

Ю.Ю. Кияткина

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к постановлению администрации  
Коркинского городского поселения  
от 07.08.2017 № 512

Положение об инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых, общественных территорий, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Коркинского городского поселения в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы

I. Общие положения

1. Настоящее Положение об инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых, общественных территорий, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Коркинского городского поселения в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы определяет компетенцию, порядок формирования и деятельность инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых, общественных территорий, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Коркинского городского поселения в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы (далее - Комиссия).

2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, созданным при администрации Коркинского городского поселения для проверки фактического наличия имущества, учета, картографирования, определения и оценки текущего (качественного и количественного) состояния дворовых и общественных территорий, а также потребности в работах по благоустройству указанных территорий.

3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Челябинской области, нормативными правовыми актами Коркинского городского поселения, а также настоящим Положением.

## II. Порядок формирования состава Комиссии

4. Комиссия формируется из представителей администрации Коркинского городского поселения, муниципальных учреждений, управляющих организаций, товариществ собственников недвижимости.

5. Комиссия состоит из представителей администрации Коркинского городского поселения, представителей подведомственных учреждений администрации Коркинского городского поселения, председателя (заместителя Главы Коркинского городского поселения), заместителя председателя, секретаря и иных членов Комиссии.

6. Члены комиссии исполняют свои обязанности на общественных началах.

## III. Основные задачи и функции Комиссии

7. Основными задачами Комиссии являются:

1) организация и проведение инвентаризации дворовых, общественных территорий, а также территорий прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Коркинского городского поселения в соответствии с графиком, утверждаемым председателем Комиссии и устанавливающим срок завершения в 2017 году обследования всех подлежащих инвентаризации дворовых, общественных территорий, а также территорий прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Коркинского

городского поселения и оформления паспортов благоустройства дворовых, общественных территорий, а также территорий прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Коркинского городского поселения до 15 октября 2017 года (далее - график);

2) повышение эффективности деятельности администрации Коркинского городского поселения в сфере благоустройства;

3) осуществление контроля за реализацией решений Комиссии.

8. Комиссия для выполнения возложенных на нее основных задач выполняет следующие функции:

1) осуществляет инвентаризацию путем натурального обследования территории и расположенных на ней элементов благоустройства;

2) организует инвентаризацию дворовой территории в отношении многоквартирного дома (далее – МКД), расположенного на территории муниципального образования, при условии, что МКД не включен в Градостроительный план, государственные и (или) муниципальные программы, предусматривающие мероприятия по переселению и сносу МКД, за счет средств федерального, областного или местных бюджетов;

3) по результатам инвентаризации дворовой территории составляет паспорт благоустройства дворовой территории по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению;

4) организует инвентаризацию общественной территории, расположенной на территории Коркинского городского поселения, в том числе являющейся объектом муниципального имущества Коркинского городского поселения;

5) по результатам инвентаризации общественной территории составляет паспорт благоустройства общественной территории по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению;

6) обеспечивает актуализацию паспортов дворовой территории в период 2018 - 2022 годов;

ж) по результатам инвентаризации территории прилегающей к индивидуальным жилым домам и земельным участкам, предоставленных для их размещения составляет паспорт благоустройства территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и земельным участкам, предоставленных для их размещения.

з) осуществляет иные функции во исполнение возложенных на Комиссию основных задач.

#### IV. Организация деятельности Комиссии

9. Основной формой деятельности Комиссии является заседание.

10. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

11. Заседание инвентаризационной комиссии считается правомочным, если в нем участвует более половины от общего числа ее членов. Заседание инвентаризационной комиссии ведет председатель или по его поручению заместитель председателя инвентаризационной комиссии.

12. Результатом инвентаризации является протокол, который подписывается председателем Комиссии и секретарем, после чего рассматриваются и принимаются общественной комиссией Коркинского городского поселения для организации общественного обсуждения проектов муниципальной программы, проведения оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией муниципальной программы после ее утверждения в установленном порядке (далее - Общественная комиссия).

В 2017 году результаты инвентаризации вместе с протоколом заседания инвентаризационной комиссии о результатах инвентаризации представляются в общественную комиссию Коркинского городского поселения для организации общественного обсуждения проектов муниципальной программы до 20 октября 2017 года.

13. Председатель Комиссии:



1) представляет Комиссию в органах государственной власти области, органах местного самоуправления, общественных объединениях и организациях;

2) определяет приоритетные направления деятельности Комиссии, организует работу Комиссии и председательствует на ее заседаниях;

3) подписывает протоколы заседаний и другие документы Комиссии;

4) формирует при участии членов Комиссии и утверждает план работы, повестку заседания Комиссии и состав иных лиц, приглашаемых на заседание Комиссии;

5) взаимодействует со структурными подразделениями Администрации Коркинского городского поселения по направлениям деятельности Комиссии;

6) решает иные вопросы в установленной сфере деятельности Комиссии.

В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

#### 14. Секретарь Комиссии:

1) готовит проект повестки дня заседания Комиссии и проект протокола заседания Комиссии;

2) организует текущую деятельность Комиссии и координирует деятельность ее членов;

3) информирует членов Комиссии о времени, месте и повестке дня заседания Комиссии не позднее 3 рабочих дней до ее заседания, а также об утвержденных планах работы Комиссии;

4) обеспечивает подготовку информационно-аналитических материалов к заседаниям Комиссии по вопросам, включенным в повестку дня Комиссии;

5) осуществляет контроль за исполнением протокольных решений Комиссии;

6) решает иные вопросы по поручению Комиссии;

7) составляет и регистрирует паспорта благоустройства дворовой, общественной территории, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории Коркинского городского поселения.

В случае отсутствия секретаря Комиссии его обязанности исполняет один из членов Комиссии по поручению председателя Комиссии, а в его отсутствие - по поручениям заместителя председателя Комиссии.

#### 15. Члены Комиссии:

1) участвуют в мероприятиях, проводимых Комиссией, а также в подготовке материалов по рассматриваемым вопросам;

2) вносят предложения по формированию повестки дня заседаний Комиссии;

3) высказывают свое мнение по существу обсуждаемых вопросов на заседании Комиссии;

4) обладают равными правами при обсуждении вопросов и голосовании на заседании Комиссии.

16. По приглашению Комиссии при осмотре дворовой территории МКД могут присутствовать собственники помещений в МКД или их представители, лица, ответственные за управление и содержание общего имущества МКД с учетом выбранного способа управления МКД и иные лица по согласованию с председателем Комиссии.

17. Организационно-техническое сопровождение деятельности Комиссии обеспечивает Муниципальное казенное учреждение «Управление городского хозяйства и архитектуры» Коркинского городского поселения.

Заместитель Главы  
Коркинского городского поселения

Ю.Ю. Кияткина

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
к Положению об инвентаризационной  
комиссии по проведению  
инвентаризации дворовых,  
общественных территорий, а также  
территорий, прилегающих к  
индивидуальным жилым домам, и  
земельных участков, предоставленных  
для их размещения на территории  
Коркинского городского поселения в  
рамках муниципальной программы  
«Формирование современной  
городской среды» на 2018 – 2022 годы

ПАСПОРТ (ИНВЕНТАРНЫЙ) № \_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_

Паспорт благоустройства дворовой территории

**ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Адрес многоквартирного дома (МКД):

2. Управляющая (обслуживающая) организация МКД (наименование, юридический адрес, телефон):

3. Составитель паспорта: (наименование инвентаризационной комиссии муниципального образования, ФИО секретаря Комиссии)

4. Сведения о МКД и дворовой территории

№ п/п	Этажность МКД	Количество подъездов МКД	Количество проживающих в МКД граждан, чел.	Количество и наименование юр.лиц, зарегистрированных в МКД	Общая площадь дворовой территории, тыс.кв.м.	В том числе				Уровень благоустройства дворовой территории, %
						Площадь застроек и МКД, тыс.кв.м.	Площадь проездов, тротуаров, тыс.кв.м.	Площадь плоских сооружений (площадок, парковок), тыс.кв.м.	Площадь озелененных участков, тыс.кв.м.	

1. Схема дворовой территории



	Автостоянка								
	Площадка выгула домашних животных								
	Иные сооружения								

### Б. Дорожно-тропиночная сеть:

№ п/п	Наименование	Площадь, тыс. кв.м.	Вид покрытия	Вид и перечень элементов (оборудования)	Уровень благоустройства, %	Потребность в благоустройстве:		
						устройство, ремонт, замена (указать)	площадь, тыс. кв.м.	размеры, м
	Проезды							
	Тротуары							
	Пешеходные дорожки							
	Лестницы							
	Отмостки							
	Специальные дорожки (велодорожка и т.д.)							
	Элементы благоустройства территории по доступности для маломобильных групп населения: пандусы, съезды и др.							
	Иные варианты сети							

### В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Текущее наличие	Потребность в благоустройстве:	
				Устройство	Кол-во

				(установка), ремонт, замена (указать)	
	Скамьи				
	Урны				
	Цветочницы				
	Контейнеры				
	Декоративные скульптуры				
	Элементы благоустройства территорий по доступности для маломобильных групп населения: опорные поручни, спецоборудование на детских и спортивных площадках и др.				
	Иное оборудование				

## Г. Освещение:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Текущее наличие	Уровень освещенности, %	Потребность в благоустройстве	
					Устройство (установка), ремонт, замена (указать)	Кол- во
	Светильники	Ед.				
	Опоры	Ед.				
	Кабели	м				

## Потребность в благоустройстве дворовой территории

## Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Кол- во	Потребность в благоустройстве		Потребность в финансировании, тыс. рублей
				Устройство (установка)	Замена, ремонт	
	Асфальтирование дворовой территории (внутридворовые проезды)	Кв.м.				
	Освещение дворовой территории (светильники,	Ед.				

	опоры, кабель)					
	Установка скамеек	Ед.				
	Установка урн	Ед.				
	ВСЕГО:					

Дополнительный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Кол-во	Потребность в благоустройстве		Потребность в финансировании, тыс.рублей
				Устройство (установка)	Замена, ремонт	
	Оборудование детских и (или) спортивных площадок	Ед./Кв.м.				
	Оборудование автомобильных парковок	Ед./кв.м				
	Озеленение территории	Кв.м..				
	Оборудование контейнерных площадок	Ед./кв.м.				
	Оборудование мест отдыха	Ед./кв.м.				
	Иное					
	ВСЕГО:					

**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
к Положению об инвентаризационной  
комиссии по проведению  
инвентаризации дворовых,  
общественных территорий, а также  
территорий прилегающих к  
индивидуальным жилым домам, и  
земельных участков, предоставленных  
для их размещения на территории  
Коркинского городского поселения в  
рамках муниципальной программы  
«Формирование современной  
городской среды» на 2018 – 2022 годы

ПАСПОРТ (ИНВЕНТАРНЫЙ) № \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_

Паспорт благоустройства общественной территории

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА:

**ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

5. Адрес объекта:

6. Составитель паспорта: (наименование инвентаризационной комиссии муниципального образования, ФИО секретаря Комиссии)

7. Сведения о МКД и дворовой территории

№ п/п	Уровень благоустройства, %	Общая площадь общественной территории	В том числе		
			Площадь проездов, тротуаров, площадок	Площадь сооружений (площадок)	Площадь озелененных участков

2. Схема общественной территории



Экспликация:	Условные обозначения:

### 2.1. Экспликация к схеме

#### А. Сооружения:

№ п/п	Наименование	Кол-во единиц	Площадь, тыс. кв.м.	Покрытие	Оборудование	Уровень благоустройства, %	Потребность в благоустройстве:	
							Замена, ремонт, реконструкция (указать)	Стоимость работ, тыс. руб.
	Детская площадка							
	Спортплощадка							
	Площадка для отдыха							
	Автостоян							

	ка							
	Площадка выгула домашних животных							
	Иные сооружения							

### Б. Дорожно-тропиночная сеть:

№ п/п	Наименование	Площадь, тыс. кв. м.	Размеры, м	Покрытие	Уровень благоустройства, %	Потребность в благоустройстве:	
						ремонт, замена (указать)	Стоимость работ, тыс. руб.
	Проезды						
	Тротуары						
	Пешеходные дорожки						
	Специальные дорожки (велодорожка и т.д.)						
	Элементы благоустройства территории по доступности для маломобильных групп населения: пандусы, съезды и др.						
	Иные варианты сети						

### В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Кол-во	Уровень благоустройства, %	Потребность в благоустройстве:	
					Устройство (установка), ремонт, замена (указать)	Стоимость работ, тыс. руб.
	Скамьи					
	Урны					
	Цветочницы					
	Контейнеры					
	Декоративные скульптуры					
	Элементы благоустройства территорий по доступности для маломобильных групп					

	населения: опорные поручни, спецоборудование на детских и спортивных площадках и др.					
	Иное оборудование					

## Г. Освещение:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Текущее наличие	Уровень освещенности, %	Потребность в благоустройстве	
					Устройство (установка) ремонт, замена (указать)	Стоимость работ, тыс.руб.
	Светильники	Ед.				
	Опоры	Ед.				
	Кабели	м				

**ПРИЛОЖЕНИЕ 3**  
к Положению об инвентаризационной  
комиссии по проведению  
инвентаризации дворовых,  
общественных территорий, а также  
территорий прилегающих к  
индивидуальным жилым домам, и  
земельных участков, предоставленных  
для их размещения на территории  
Коркинского городского поселения в  
рамках муниципальной программы  
«Формирование современной  
городской среды» на 2018 – 2022 годы

ПАСПОРТ (ИНВЕНТАРНЫЙ) № \_\_\_\_\_ и дата \_\_\_\_\_

Паспорт благоустройства территорий, прилегающих к индивидуальным  
жилым домам и земельным участкам, предоставленных для их размещения

**ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Адрес объекта:

2. Составитель паспорта: (наименование инвентаризационной комиссии  
муниципального образования, ФИО секретаря Комиссии)

3. Общие сведения:

№ п/ п	Наличие огражден ия	Наличие несанкционирован ного складирования различных материалов, в том числе ТБО	Наличие неухоженн ых зеленых насаждени й (трава, сухостой и т.п.)	Состояние		Оценка соответствия состояния территории требованиям правил благоустройс тва
				Зеленых насажден ий, газона	огражден ия	

**Потребность в благоустройстве общественной территории**

№ п/п	Вид объекта благоустройства (общественной территории)	Площадь, кв.м.	Состояние (уд./неудов.) кратко описать	Потребность в благоустройстве	
				Устройство (установка),	Стоимость работ,

			проблемы	ремонт, замена (указать)	тыс.руб.
	Площадь				
	Парк				
	Набережная				
	Сквер				
	Освещение				
	Пешеходная зона				
	Многофункциональные спортивно-игровые площадки				
	Иной вид объекта общественной территории				