



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОРКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.04.2017 № 234
город Коркино

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Коркинского городского поселения к работе в отопительный период 2017 – 2018 годов

В целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства Коркинского городского поселения к работе в отопительный период 2017 – 2018 годов и обеспечения их устойчивого снабжения топливно-энергетическими ресурсами, на основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 12.03.2013 года № 103, во исполнение распоряжения Губернатора Челябинской области от 13.03.2017 года № 199-р «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Челябинской области к работе в отопительный период 2017-2018 годов», Устава Коркинского городского поселения, администрация Коркинского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2017 – 2018 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства Коркинского городского поселения (приложение 1).

2. Утвердить состав комиссии по контролю за ходом подготовки к отопительному периоду 2017 – 2018 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства (далее – комиссия) (приложение 2).

3. Утвердить план организационно-технических мероприятий по повышению эффективности работы котельных и снижению убытков предприятий жилищно - коммунального хозяйства Коркинского городского поселения (приложение 3).

4. Утвердить график проведения противоаварийных тренировок на объектах жилищно-коммунального хозяйства Коркинского городского поселения (приложение 4).

5. Возложить персональную ответственность за своевременное и качественное выполнение мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Коркинского городского поселения к работе в зимних условиях 2017–2018 годов на руководителей организаций коммунального комплекса, входящих в состав комиссии.

6. Руководителям организаций коммунального комплекса Коркинского городского поселения, входящих в состав комиссии:

1) постоянно осуществлять контроль за формированием запасов топлива на отопительный период, включая обеспечение 10-дневного запаса резервного топлива на газовых котельных;

2) обеспечить погашение задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы до 25 августа 2017 года;

3) организовать предоставление в администрацию Коркинского городского поселения в период с июля по ноябрь 2017 года к первому числу каждого месяца отчетов по форме № 1–ЖКХ (зима), утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27 февраля 2006 года № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях».

7. Заместителю Главы Коркинского городского поселения Галямову В.Х.

1) осуществлять постоянный контроль за подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду 2017 – 2018 годов, предоставлением статистических отчетов в отдел анализа деятельности предприятий ЖКХ и транспорта администрации Коркинского муниципального района;

2) принять участие в проверке готовности объектов энергетики, снабжающих тепловой энергией население, с оформлением актов, паспортов готовности и привлечением (по согласованию) представителей Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по Челябинской области;

3) взять под особый контроль подготовку ведомственной котельной ООО «Фабрика ЮжУралКартон», отапливающей жилищный фонд;

4) в срок до 1 сентября 2017 года оформить паспорт готовности Коркинского городского поселения к отопительному периоду 2017 – 2018 годов.

7. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Коркинского городского поселения Галямова В.Х.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Главы Коркинского
городского поселения

Д.В. Гатов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению администрации
Коркинского городского поселения
от 07.04.2017 года № 234

План
организационно-технических мероприятий
по подготовке к отопительному периоду 2017 - 2018 годов
объектов жилищно-коммунального хозяйства
Коркинского городского поселения

№№ п/п	Показатель	Номер строки	Един изм.	Всего	Срок исполнения	Ответственный
1	2		3	4	5	6
1.	Жилищный фонд	01	тыс.ед.	0,318	Май-сентябрь 2017г.	Управляющие организации
		02	тыс. м	593,9		
2.	в том числе: - муниципальный	03	тыс.ед.	0,317	Май-сентябрь 2017г.	Управляющие организации
		04	тыс. м ²	589,2		
3.	- государственный	05	тыс.ед.			
		06	тыс.м ²			
4.	- частный	07	тыс.ед.	0,001	Май-сентябрь 2017г.	ТСН «ТСЖ Надежда»
		08	тыс.м ²	4,7		
5.	Ремонт и побелка фасадов	09	кв. м	-		
6.	Ремонт и побелка цоколей	10	кв. м	2948	Май-сентябрь 2017г.	Управляющие организации
7.	Выборочный ремонт кровли	11	кв. м	1273	Май-сентябрь 2017г.	Управляющие организации
8.	Замена водоотводящих конструкций	12	шт.	549	Май-сентябрь 2017г.	Управляющие организации
9.	Замена отмостки	13	кв. м	584	Май-сентябрь 2017г.	Управляющие организации
10.	Замена внутридомовых сетей —водопроводных —канализационных —тепловых —электрических	14	п./ м	480 535 261 465	Май-сентябрь 2017г.	Управляющие организации
11.	Котельные, по всем видам собственности	15	ед.	18		
12.	мощность	16	ккал/час	111,72		
13.	в том числе: ЖКХ муниципальных	17	ед.	16		
14.	мощность	18	ккал/час	89,1		

15.	ведомственные	19	ед.	1		
16.	мощность	20	ккал/час	19,42		
17.	арендованные	21	ед.	1		
18.	мощность	22	ккал/час	3,2		
19.	Замена основной теплотрассы и вводов в дома	23	п. /м	199	Май-сентябрь 2017г.	МУП «Тепловые системы»
20.	Ремонт котлов	24	Шт.	103	Май-сентябрь 2017г.	МУП «Тепловые системы»
21.	Капитальный ремонт тепловых сетей (по экспертизам)	25	км	–		
22.	Создание запасов топлива: -уголь	26	тонн	–		
23.	Насосные станции водопровода, по всем видам	27	ед.	5		
24.	в том числе ЖКХ муниципальных образований	28	ед.	5		
25.	Водопроводные сети, по всем видам собственности	29	км	108,6		
26.	в том числе ЖКХ муниципальных образований	30	км	108,6		
27.	Канализационные насосные станции, по	31	ед.	8	-	-
28.	в том числе ЖКХ	32	ед.	8	-	-
29.	Канализационные сети, по всем видам	33	км	112,7	-	-
30.	в том числе ЖКХ	34	км	112,7	-	-
31.	Частичная замена труб	35	км	0,215	Май-сентябрь 2017г.	МП «КУВВ»
32.	Капитальный ремонт (замена) водопроводных сетей	36	км	0	Май-сентябрь 2017г.	МП «КУВВ»
33.	Замена трубопроводов канализационного коллектора	37	км	0,05	Май-сентябрь 2017г.	МП «КУВВ»
34.	Ремонт КНС	38	шт.	8	Май-сентябрь 2017г.	МП «КУВВ»

Заместитель Главы
Коркинского городского поселения

В.Х. Галямов

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению администрации
Коркинского городского поселения
от 07.04.2017 года № 234

Состав
комиссии по контролю за ходом подготовки к отопительному периоду
2017-2018 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства
Коркинского городского поселения

- Гатов Д.В. – Глава Коркинского городского поселения, председатель комиссии;
- Галямов В.Х. – заместитель Главы Коркинского городского поселения, заместитель председателя комиссии;
- Кузьмин Д.В. – директор МУП «КУВВ», член комиссии;
- Липатников А.В. – директор МУП «Тепловые системы», член комиссии;
- Лядовский М.В. – директор МКУ «Служба коммунального сервиса», член комиссии;
- Стуров Ю.А. – директор ООО «Интерьер» (по согласованию), член комиссии;
- Щенникова М.М. – директор ООО УО «Комфорт» (по согласованию), член комиссии;
- Юстус А.В. – главный государственный инспектор Челябинского отдела по теплотехническому надзору Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по Челябинской области (по согласованию);
- Янчев И.М. – директор МКУ «УГХА», секретарь комиссии.

Заместитель Главы
Коркинского городского поселения

В.Х. Галямов

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению администрации
Коркинского городского поселения
от 07.04.2017 года № 234

План
организационно-технических мероприятий
по повышению эффективности работы котельных
и снижению убытков предприятий жилищно - коммунального хозяйства
Коркинского городского поселения

№ п/п	Наименование мероприятия	ответственный
1	Проведение регламентных работ по ремонту и восстановлению объектов ресурсоснабжения к отопительному периоду	Директор МУП «Тепловые системы» Липатников А.В.
2	Реконструкция угольной котельной общежития по ул. Береговая, 32 (перевод на газовое оборудование)	
3	Восстановление теплоизоляции наземной теплотрассы в районе ул. В. Терешковой 9 – 9 «А»	
4	Замена котла НР-18 в котельной № 27/28	
5.	Замена котла НР-18 в котельной № 13	

Срок исполнения мероприятий до 15 сентября 2017 года.

Заместитель Главы
Коркинского городского поселения

В.Х. Галямов

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к постановлению администрации
Коркинского городского поселения
от 07.04.2017 года № 234

График проведения противоаварийных тренировок на объектах жилищно-коммунального хозяйства Коркинского городского поселения

Вид тренировки	2 квартал	3 квартал	4 квартал
Период проведения тренировок на котельных и тепловых сетях	10.04.17- 17.04.17	10.07.17- 17.07.17	09.10.17- 16.10.17
Командно-штабная тренировка с органами муниципального звена РСЧС		01.08.17- 31.08.17	

Заместитель Главы
Коркинского городского поселения

В.Х. Галямов